

Примечание 6

п. Коммунары ул. Ленинградская д.29
отчет 2016 ГОД

Услуга	вх. Сальдо		Плата с 01.01.16-30.06.16	Плата с 01.07.16-31.12.16	начислено	собрано	расходы 2016 план		расходы 2016 отчет		исх.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам					на м.кв.	ИТОГО	на м.кв.	ИТОГО	по начисл.	Долги по сборам	
Содержание в том числе:	-13 908,91	577,16	6,58	6,70	7 467,36	7 141,18	8 083,97	7,17	7 630,18	6,76	-13 847,57	903,34	95,63%
Содержание общего имущ	-13 195,71	451,20	5,35	5,35	6 034,80	5 783,35	6 564,96	5,82	6 186,09	5,48	-13 347,00	702,65	95,83%
з/п рабочих							1 195,68	1,06	1 195,68	1,06			
налоги							360,96	0,32	241,53	0,21			
аренда							338,40	0,30	338,40	0,30			
связь (телефон, интернет)							124,08	0,11	124,08	0,11			
Услуги по управлению МКД							4 252,56	3,77	4 060,80	3,60			
переч. и прием платежей	0,00	42,30	0,45	0,57	552,72	514,65	538,06	0,48	538,06	0,48	25,94	80,37	93,11%
Уборка прид. территории	-500,33	83,66	0,78	0,78	879,84	843,18	980,95	0,87	906,03	0,80	-526,52	120,32	95,83%
з/п дворника							688,08	0,61	688,08	0,61			
налоги дворника							209,18	0,19	138,99	0,12			
материалы дворника							83,70	0,07	78,96	0,07			
Вывоз ТБО			3,23	4,64	3 426,30	3 395,28			3 426,30	3,04	0,00	31,02	99,09%

Бригадир Б.А.

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Коммунары ул.Ленинградская д.29
с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.

Уборка помещений и территории 2016						-
Фактическая стоимость						-
Содержание 2016						5,35
Фактическая стоимость						5,40
вид работ	Ед. изм.	Период.	Ст-ть услуги на ед. изм.	кол-во элементов,	Ст-ть услуги за 2 пол.2016	
1 Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.		6,05	67,00	-	
2 Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.		60,50	-	-	
3 Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт		30,25	-	-	
4 Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.		198,00	-	-	
5 Проверка работоспособности вентканалов	шт		30,25	-	-	
6 Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт		2,74	-	-	
7 Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.		25,90	94,00	-	
8 Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.		30,25	67,00	-	
9 Мелкий ремонт отмстки	м.кв.		30,25	55,10	-	
10 Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.		30,25	-	-	
11 Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.		30,25	-	-	
12 Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.		121,00	-	-	
13 Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.		60,50	-	-	
14 Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.		60,50	-	-	
15 Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт		60,50	-	-	
16 Чистка подвалов (подряд)	м.кв.		60,50	-	-	
17 Проветривание подвалов	м.кв.		6,05	-	-	
18 Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.		1,21	-	-	
19 Весенний осмотр МКД	м.кв.		2,42	94,00	-	
20 Консервация системы ЦО	м.п.		12,10	-	-	
21 Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.		60,50	-	-	
22 Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.		60,50	-	-	
23 Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.		121,00	-	-	
24 Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.		181,50	-	-	
25 Опрессовка системы ЦО	м.п.		20,50	-	-	
26 Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.		20,50	-	-	
27 Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.		121,00	-	-	
28 Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.		90,75	-	-	
29 Запуск системы ЦО	м.п.		12,10	-	-	
31 Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,42	94,00	227,48	
32 Ревизия общедомового э/оборудования	шт.		181,50	-	-	
33 Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.		60,50	-	-	
34 Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт		60,50	-	-	
35 Прочистка ливневой канализации	м.п.		30,25	-	-	
36 Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.		121,00	-	-	
37 Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.		121,00	-	-	
38 Материалы			-	-	-	
39						
40 АДС		1	60,50	1,00	60,50	
41 Выдача справок Ф-7	человек	-	30,25	1,00	-	
42 Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол)	человек	-	30,25	1,00	-	
43 Передача информации в РИЦ	домов	6	121,00	1,00	726,00	
44 Сбор и утилизация ртутесодержащих ламп	м.кв.		-	1,00	-	
48 Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	6	3,60	94,00	2 030,40	
Итого оказано услуг по содержанию						1,00 3 044,38
Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6	4,64	94,00	2 616,96	
Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	0,57	94,00	321,48	
Итого оказано услуг по содержанию за 2 полугодие 2016 г.						5 982,82

подпись председателя мкд

подпись мастера ЖЭУ